



147 900 €

CENTRE VILLE DE MONTENDRE AVEC ACCES A TOUTES
LES COMMODITES A PIED

Montendre 17130



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1970
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

SECTEUR

Exposition : SUD

INFORMATIONS

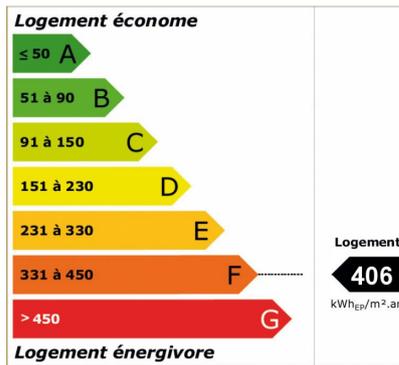
Prix de vente honoraires TTC	: 147 900,00€
inclus	
Taxe Foncière	: 700€
Honoraires à la charge du vendeur	

DESCRIPTION

Maison sur sous-sol des années 1970 en centre ville
Maison de 70 m2 sur un terrain de 900 m2
Cette maison vous séduira par:
Un salon de 17 m2
Une cuisine de 8.5 m2
Trois chambres (9.1m2 9.5m2 11.93m2)
Une salle d'eau de 3.4 m2
Un wc indépendant
Un grand sous-sol de 60 m2
Isolation + électricité refaite
MAISON IDEALE POUR UNE FAMILLE

SURFACES

Surface habitable	:	70 m ²
Surface du terrain	:	890 m ²
Surface Séjour	:	17 m ²
RDC		
Chambre	:	9.1 m ²
Chambre	:	9.5 m ²
Chambre	:	11.93 m ²
Cuisine	:	8.5 m ²



VOTRE CONTACT



Jonathan VOOGT
45 Route de Blaye 17210 Bussac-Forêt
Tél : 06 11 33 38 31
Mail : coach-immo@outlook.com
<https://coach-immobilier-particuliers.fr/expertimo/>